

«Несладкие» будни улицы Медовая...

1750 ЖИТЕЛЕЙ КУДЕПСТЫ ОБРАТИЛИСЬ К ГУБЕРНАТОРУ КРАЯ С ПРОСЬБОЙ ПОВЛИЯТЬ НА ВЛАСТЬ СОЧИ.

Встреча с Председателем ТСЖ «Искра» - Леонидом Хворовым и корреспондента газеты «Диалог Сочи» была запланирована на День Космонавтики, 12 апреля. Причиной стало желание жителей Сочи письменно обратиться к Губернатору Края Вениамину Кондратьеву по факту систематических аварий на водоводе в районе улицы Медовая. Однако, встреча была омрачена очередной(?) ...27-ой(!) по счету с начала 2015 года аварией на злополучном водоводе 800 мм, которая случилась в 6.50 утра, что стало для многострадальной Хосты, Кудепсты, Адлера очередным испытанием. Как говорится, на злобу дня - кому в космос, а кому за водой с ведром и думать, как напоить детский сад, школу и 27000 жителей...

Мы договорились поговорить неподалеку от злополучного места прорыва на улице Медовая в районе работы аварийной бригады. «Сочиводоканал» опередил нас и уже несколько часов «спасал» трубу, из которой буквально бил фонтан.

- Мы с жителями решили больше так дело не оставлять, - возмущенно заявил Леонид Хворов после традиционного «Здравствуйте!». **- Сил больше ни у кого нет. В этом городе власть есть или нет?! Если власти нет, пусть Губернатор решает, что это за руководство городом такое...**

Мы разговорились, и Леонид Хворов поведал грустную историю бытия его соседей, гостей курорта, которые давно живут в южных районах Сочи или уже начинают приезжать в Адлер, Хосту, Кудепсту, а также всех, кто в какой-либо мере причастен к тем событиям, о которых будет рассказано ниже...

Краткая история:

Водовод 800 мм почти 40 лет питает южные районы города Сочи. Он проходит через строительную площадку ЖК «Курортный», который получил право возвести на данном участке некоторое количество объектов жилья. Не станем изучать в этом номере законность и соответствующее исполнение этого права застройщиком... Но стоит упомянуть, что с момента начала строительных работ собственно и начались проблемы на злосчастном водоводе.

Накануне, 7 апреля, произошел очередной порыв магистрального водовода, в непосредственной близости от строительной площадки жилого комплекса «Курортный», рядом с техническим проездом поверх этой злосчастной трубы в районе улицы Медовая. Предыдущая авария случилась двумя днями раньше, 5 апреля. Из-за оползневых процессов, вызванных ведущимся рядом с водоводом масштабным строительством жилого комплекса «Курортный», незаконными отвалами

грунта и строительного мусора в место пролегания водовода, аварии здесь происходят по нескольку раз в месяц.

Восстановлением водовода и снабжение жителей водой согласно Федерального закона от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» исправно занимается ООО «Сочиводоканал», которому, кстати, недавно досталось «по первое число» от Губернатора Краснодарского края за ненадлежащее исполнение своих обязанностей. Тем не менее, генеральный директор ООО «Сочиводоканал» Дмитрий Черняев рассказывает многим СМИ Сочи о событиях на злополучном участке, как сводку с фронта: «Дежурят аварийные бригады, ... 8 специалистов, 4 единицы техники...устраним к 12.00...исправим... восстановим... обеспечим.»

Что греха таить, исправляют, уже 27-ой раз. Но все же, стоит задаться простым вопросом: за чей счет эти самые трудовые ре-

шиводоканал» виноват...не сделаны дренажи при строительстве водовода, болото тут, видишь ли, было, однако, и поиск перечня прочих экспертных изысков...

Все эти документы в копиях нам показал Леонид Хворов, который с возмущением добавил.

- Никто не станет сейчас выяснять, кто из экспертов прав. Есть два факта. Первый: есть решение суда, которое обязывает исполнять ЖК «Курортный» предписанные ему требования. Есть мы - жители и гости Сочи, тысячи человек, которые вынуждены жить в непонятных условиях в 21-ом веке уже почти год, когда вода в кране вдруг внезапно кончается... А еще есть власть Сочи, которая изначально является защитником наших(жителей) интересов в обеспечении нормального функционирования служб и систем жизнеобеспечения города.

Все логично, раз власти в свое время выдали разреше-



сурсу, использование техники - или потом в общий счет жителей впихнут? Кто платить будет за блестящую работу по гарантированию того, что ФЗ N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» итак обязует эту организацию делать - качественно снабжать водой жителей.

Основной причиной, которая возмутила жителей Кудепсты из ТСЖ «Искра» стал факт отсутствия решения этой проблемы, точнее «зависания» исполнения уже принятых решений. Как так, скажете вы? А суд? Правильно, и суд уже был. 9 марта 2016 года было принято решение в Адлерском суде и решение якобы вступило в силу, по которому ЖК «Курортный» обязали в законном порядке привести в прежнее состояние земельный участок, устранить возможные причины, ведущие к оползням и, как следствию, порывам на водоводе. Тем не менее, застройщик пока не торопится этого делать. Им предприняты усилия... по доказыванию своей невиновности(?!), нанимаются эксперты, которые выносят решение, что, де... это ООО «Со-

ние на застройку, если власть борется с самостроями, если власть борется за соблюдение законности в строительстве, то как минимум в ее (власти) компетенции и праве заставить исполнять законные требования тех, кто является причиной бедствий на водоводе на улице Медовая. В Уставе города Ст.33 прямо сказано о правах и полномочиях Мэра по решению злободневных вопросов управления хозяйством. Ведь данный факт уже стал притчей. Мне звонят родственники из других городов, которые переживают, можно ли ехать на отдых в Сочи, а то воды не будет в жару, и что тогда?...

- Мы решили больше не ждать, когда власти Сочи сподобятся на надлежащее исполнение своих обязанностей. Мы решили напрямую обратиться к Губернатору Краснодарского края Вениамину Кондратьеву с просьбой повлиять на Администрацию Сочи и конкретных чиновников в решении данного, да, собственно, и других вопросов. В нашем обращении

я представляю подписи почти 1750 человек, которые живут в Кудепсте, и которые считают, что так продолжаться больше не может...

Комментарий ООО «Сочиводоканал»

- Готовится проектное решение по исключению нахождения трубопровода на территории застройщика ЖК «Курортный», - сообщил Денис Котиков, заместитель генерального директора ООО «Сочиводоканал». - Мы настаиваем на выносе трубопровода усилиями застройщика, в соответствии с теми техническими условиями на подключение к водоснабжению, которые были ему выданы Сочинским водоканалом.

- Сочинцы оказались заложниками ситуации. Из-за безответственных действий застройщика существует реальная опасность новых аварий, новых отключений водоснабжения, а это недопустимо.- считает Дмитрий Черняев, генеральный директор ООО «Сочиводоканал». - Исходя из интересов жителей города, мы приняли решение взять под особый контроль ситуацию с водоводом 800 мм на улице Медовая и своими силами выполнить комплекс мероприятий по предотвращению аварий.

- Затраты на выполнение мероприятий по обеспечению бесперебойной работы магистрального водовода диаметром 800 мм в районе улицы Медовая будут в судебном порядке предъявлены ООО «ЖК «Курортный», деятельность которого поставила под угрозу водоснабжение значительной части жителей города Сочи.

Разговор под рабочий шум аварийной бригады на водоводе получился эмоциональным. Понятно, что жители устали. Нет, правда, ТАК ЖИТЬ НЕЛЬЗЯ! Рабочие-аварийщики «Сочиводоканала» изо всех сил старались у нас на глазах исправить аварию и ругать их, как минимум, за нерасторопность не стоит. Стоит задать вопрос: а кто же все-таки собирается призвать к ответу нерадивых нарушителей закона, кто обязан обеспечить жителям Сочи спокойную размеренную жизнь, и когда наступит время, чтобы вместо «писем султану на нерадивого начальника», люди начнут писать письма друг другу, приглашая в гости на тихое, благодатное и комфортное море в Сочи...

P.S. Пока верстался данный номер произошла...28,..29... и ЮБИЛЕЙНАЯ(!!!) 30-ая(!!!) авария на водоводе на улице Медовой...Сколько раз еще Хоста, Кудепста и Адлер будут сидеть без воды?...

автор Степан Правдин