

**О политике****НЕ ЧИНИТЕ ПРЕПЯТСТВИЯ «РОССИИ» ПОЛЬЗОВАТЬСЯ ВАШИМ САДОМ...**

**Руководство ГУСПХ «Россия» подало в суд на арендаторов 7,5 гектаров земель, с целью отобрать плоды 25-ти летнего труда у 7-ми садоводов...**

Редакция газеты «Диалог Сочи» продолжает тему спора хозяйствующих субъектов ГУСПХ «Россия» в лице И.О. директора В.М. Маркова и арендаторов в составе 7-ми человек, которые отстаивают свое право на сад, возделываемый уже почти 25 лет.

По новым данным редакции, арендодатель в лице исполняющего обязанности директора ГУСПХ «Россия» В.М. Марков обратился в суд с иском с требованием прекратить договор аренды на 7,5 гектаров земель, где 7 арендаторов возделывают сад мандариновых деревьев и фейхоа, заключенный в 1990-м году в период существования СССР. Основной составляющей иска стало якобы несоответствие требований законов

СССР формальному процессу заключения договора и ничтожность права на аренду и соответственно на деревья всего сада у арендаторов.

По мнению эксперта, члена Ассоциации юристов России Анны Самохваловой: **« Арендаторы вынуждены не согласиться с этими претензиями. Срок давности по претензиям истек еще в 1993 году, ведь договор был заключен в октябре 1989 года. Арендаторы-ответчики будут готовить встречный иск и доказывать свое право на деревья, которых насчитывается более 2000 штук. Кроме этого, арендаторам придется понести серьезные финансовые затраты на инвентаризацию сада, учет,**

**и услуги юристов».**

Комментарий редакции: Надеемся, что суд примет объективное решение по данному вопросу. Но стоит заметить, что в тенденции времени - помогать, а не разрушать сельское хозяйство России. Тем более, люди десятилетиями пестуют деревья и кормят сочинцев фруктами. Или Вы, господин В.М. Марков, считаете, что за Вашим формализмом, за которым читаются совершенно иные цели, скрывается некое благо для города и тружеников?

Редакция оставляет за собой право принять участие в качестве наблюдателя на открытом процессе по данному делу и будет полностью информировать читателей о событиях на страницах издания.

**МУСОР ДОБРАЛСЯ ДО МОРЯ И ПЛЯЖЕЙ СОЧИ**

**По сообщению многих скапывидцев у береговой линии Черноморского побережья в районе Большого Сочи скапливается огромное количество бытового мусора.**

Пляжи Сочи массово загрязняются бытовым мусором. Интернет завален фотографиями, а отдыхающие на курорте язвительно комментируют готовность главного курорта страны к летнему отдыху. Ранее причиной подобных явлений была дождливая погода, когда вода, стекавшая по городским улицам в море несла собой все возможные виды мусора, включая бытовую. Однако на курорте уже более недели стоит солнечная погода, а коллектор в районе реки Бзугу, недавно был заглушен, что значительно уменьшило попадание бытовых отходов в море. Тем не менее, на пляже «Приморский» - одном из наиболее популярных в городе, из-за плавающих бытовых отходов практически невозможно войти в воду.

При этом, сочинцы сообщают, что никаких попыток очистить береговую линию от мусора не предпринимается. Зачастую мусор прибывает к

берегу сразу после штормов, но такого массового и интенсивного загрязнения береговой линии не припомнят даже старожилы.

Недавно было замечено, что пляж в районе улицы Цимлянской в Имеретинской долине также оказался



буквально завален бытовым мусором. Приходится учитывать некачественную и несвоевременную работу «САХ» Сочи, из-за которых многие территории оказались похоронены под бытовыми свалками. Откуда, возможно, мусор тоже попадает в воду.

Много нареканий и к работе сочинского Спецавтохозяйства по уборке мусора есть со стороны городских властей. Организация либо не справляется, либо не желает качественно выполнять работу, отметил мэр курорта. Из всех районов города поступают постоянные жалобы на состояние точек вывоза мусора.

«Эти ребята вымогают у нас деньги. Специально не вывозят (мусор — прим. ред.) с контейнерных площадок. Мы деньги дадим тогда, когда на контейнерных площадках будет идеальный порядок», — заявил на днях мэр Сочи Анатолий Пахомов.

**КТО ЗАПЛАТИТ ЗА «ХОУМ-ВИДЕО» ПО-СОЧИНСКИ?**

**Мэр Сочи Анатолий Пахомов распорядился установить во всех дворах города камеры видеонаблюдения**

Жителям Сочи снова придется раскошелиться...Причиной станет очередное решение руководства города закончить проект «безопасность», начатый в период подготовки к Олимпиаде-2014. Под угрозой уголовной ответственности мэр Сочи обязал управляющие компании и ТСЖ установить камеры видеонаблюдения во всех дворах многоквартирных домов. Записи видеонаблюдения должны храниться на жестком диске 10 дней. Повсеместный видеоконтроль

вводится для обеспечения безопасности.

«Функция обеспечения безопасности и техническое обеспечение этого лежит исключительно на собственнике. А собственник определил для себя форму управления. Значит, ответственность будет нести исполнитель. А это управляющая компания. Мы должны были эту работу выполнить, кто не сделал — мы вынуждены подавать в суд на управляющую компанию», — заявил Глава г. Сочи Анатолий Пахомов на встрече с представителями ТОСов и управляющих компаний.

По мнению градоначальника, организовывать видеоконтроль должны в зависимости от форм собственности управляющие компании или ТСЖ.

Многие специалисты считают, что установка подобного оборудования займет немало времени и обойдется в солидные миллионы рублей.

Стоимость минимального комплекта сегодня составляет не менее 10-12 тысяч и это без учета монтажа и настройки. А с учетом многоподъездности домов и многокамерности систем безопасности - суммы на эту работу в масштабах всего города пока не поддаются окончательным подсчетам. Одно понятно, что издержки увеличат счета квартиросъемщиков, ибо наверняка управляющие компании не готовы найти их в своих резервах. Следующим вопросом станет эксплуатация данного оборудования, его безопасное размещение и контроль за информацией. Не во всех домах Сочи есть консьержи и специальные помещения для установки видеотехники. Подобные инициативы с уголовными угрозами мало способствуют решению данного вопроса и тема, как сделать подобное «хоум-видео» массовым видится неподготовленным и многозатратным.

**ИНФОРМАЦИЯ УВД СОЧИ****СОЧИНСКИЕ ПОЛИЦЕЙСКИЕ ПОМОГЛИ ЕГОРУ РОДИТЬСЯ**

Мальчик, родившийся на трассе с помощью сочинских полицейских, получил имя Егор

6 июля Егор и его мама были выписаны из сочинского Перинатального центра. Вместе с отцом, их у входа встречали и сотрудники Госавтоинспекции - старший лейтенант полиции Артур Узунян и лейтенант полиции Роман Греков. Именно эти сотрудники сочинской полиции оказывали медицинскую помощь маме Егора во время родов, внезапно начавшихся в тоннеле на трассе. Ма-



ленький Егор не первый ребенок в семье, но единственный, родившийся в таких экстремальных обстоятельствах. Отец мальчика, от всей души благодаря полицейских, предложил им обоим стать крестными своего сына. А пока сотрудники полиции подарили Егору и его семье очень нужный и практичный подарок - детское автомобильное кресло.

**В СОЧИ ЗАДЕРЖАН ПОДОЗРЕВАЕМЫЙ В ХРАНЕНИИ НАРКОТИКОВ**

Сотрудниками УВД по городу Сочи при проведении комплексных мероприятий в рамках операции «Курорт-2016» задержан подозреваемый в незаконном хранении наркотиков - ранее судимый 52-летний местный житель.

При осмотре его места жительства в Адлерском районе полицейские обнаружили на придомовой территории 4 растения, внешне схожие с коноплей. Подозрительные кусты были изъяты в присутствии понятых и направлены на экспертизу. Сейчас получен результат исследования - растения являются коноплей общей массой более 95 граммов.

**УСЛУГИ ЖКХ ПОДОРОЖАЛИ**

**Рост тарифов затронул все коммунальные услуги - электроэнергию, холодное и горячее водоснабжение, теплотенергию и газ.**

В среднем стоимость услуг ЖКХ в ходе традиционного июльского подорожания выросла на 4%.

Вот как выглядят новые тарифы на услуги ЖКХ в Сочи:

**ВОДА:** С 1 июля 2016 года тариф на водоснабжение вырос на 59 копеек. Один кубометр воды теперь будет стоить **33 рубля 72 копейки**. Водоотведение обойдется в 30 рублей 14 копеек за кубометр. Это на 1 рубль и 18 копеек выше прежнего тарифа. Кроме того, с **1 июля 2016 года на 50% увеличивается норматив потребления воды.**

